



POUM

SANT VICENÇ DE TORELLÓ

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA
APROVACIÓ DEFINITIVA TEXT REFÓS

PLÀNOLS D'ORDENACIÓ. VOLUM 1

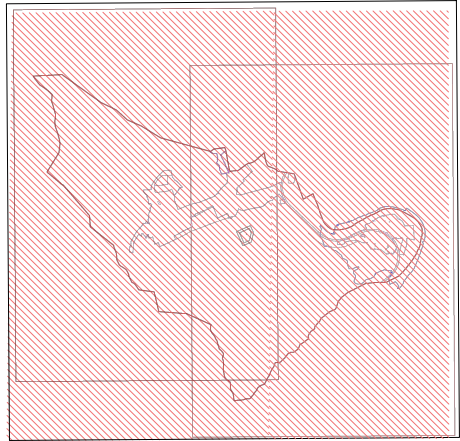
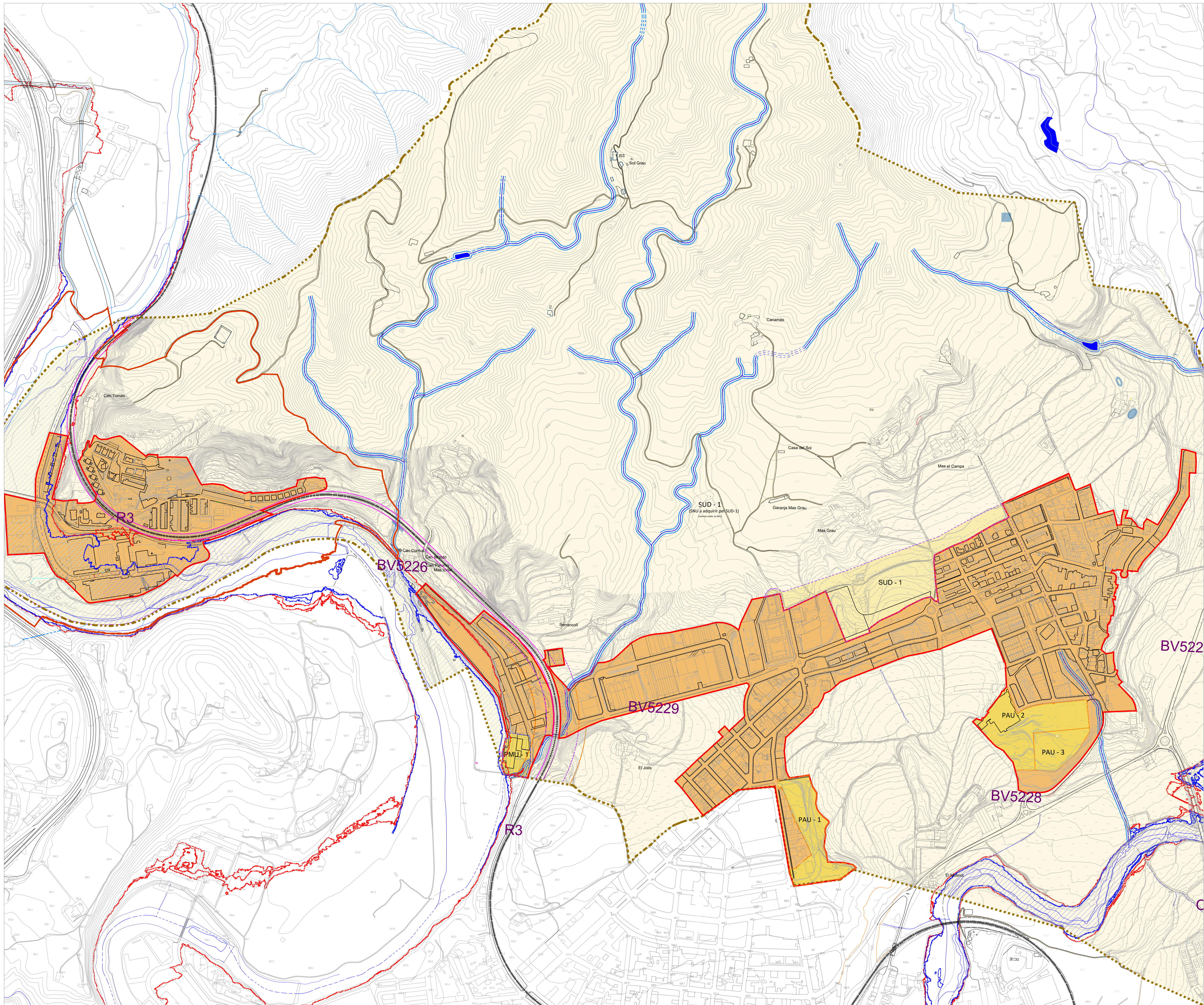
OCTUBRE 2020

2020

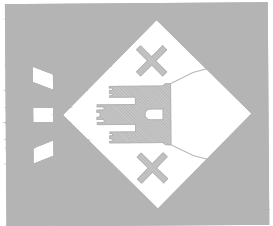
CONTINGUT APROVACIÓ DEFINITIVA- TEXT REFÓS

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

VOLUM -1-		VOLUM -5-	
1.0N	CLASSIFICACIÓ DEL SÒL (3/3)	5.0N	SISTEMA FERROVIARI
1.01N	ÀMBIT NORD	6.0N	SISTEMA HIDRÀULIC
1.02N	ÀMBIT SUD	7.0N	SISTEMA COMUNICACIONS
VOLUM -2-		VOLUM -6-	
2.0N	ORDENACIÓ I QUALIFICACIÓ (SU-SUD) (12/12)	8.0N	ESTRUCTURA GENERAL
2.01N	BORGONYÀ OEST	9.0N	POLÍGONS I SECTORS DE PLANEJAMENT
2.02N	BORGONYÀ EST	10.0N	AGENDA ACTUACIONS
2.03N	VILA-SECA	11.0N	TRAMA URBANA CONSOLIDADA
2.04N	EL JOLIS-1	VOLUM -7-	
2.05N	CAMP D'ESPORTS	12N	SERVEIS
2.06N	EL CAMPS	12.1N	XARXA MT-BT (BORGONYÀ)
2.07N	EL BASSALET	12.2N	XARXA MT-BT
2.08N	EL JOLIS-2	12.3N	XARXA AIGUA MODIFICACIONS
2.09N	LA TORRE	12.4N	XARXA HIDRANTS
2.10N	MAFRIGES-1	12.5N	XARXA CLAVEGUERAM
2.11N	MAFRIGES-2	12.6N	TELECOMUNICACIONS-MODIFICACIONS
VOLUM -3-		VOLUM -8-	
3.0N	ORDENACIÓ I QUALIFICACIÓ (SNU (3/3)	13N	BENS A PROTEGIR
3.01N	ÀMBIT NORD	13.1N	CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS
3.02N	ÀMBIT SUD	13.2N	PATRIMONI SÒL URBÀ
VOLUM -4-		13.3N	PATRIMONI BORGONYÀ
4.0N	NORMATIU NUCLI ANTIC -GUIA	13.4N	PATRIMONI EN SÒL NO URBANITZABLE
4.1.1N	c. CERDANYA, 1-13		
4.1.2N	c. CERDANYA, 17-27		
4.1.3N	c. CERDANYA, 4-10		
4.2.1N	c. LLORIANA, 5,11		
4.2.2N	c. LLORIANA, 13-19		
4.2.3N	c. LLORIANA, 2-12		
4.3.1N	c.de la FONT 9-17		
4.3.2N	c.de la FONT 2-12		
4.4.1N	c. NOU, 1-5		
4.5.1N	c. MAJOR, 1-7		
4.5.2N	c. MAJOR, 9-15		
4.5.3N	c. MAJOR, 2-10		
4.5.4N	c. MAJOR, 16-22		
4.6.1N	PL. AJUNTAMENT		
4.7.1N	PL. CAL FERRER, 1-6		
4.7.2N	PL. CAL FERRER, 7-10		
4.8.1N	MAS CAN ANDREU		
4.9.1N	c. GES, 5		
4.10.1N	c. SERRALLONGA, 1-3		
4.10.2N	c. SERRALLONGA, 5-11		
4.10.3N	c. SERRALLONGA, 13-21		
4.11.1N	c. COOPERATIVA, 1-4		



SUC	Sòl Urbà Consolidat	804.648 m2
SUNC	Sòl Urbà No Consolidat	54.498 m2
SUD	Sòl Urbanitzabl Delimitat	62.528 m2
SNU	Sòl No Urbanitzable	5.586.802 m2



CLASSIFICACIÓ CLASSIFICACIÓ DEL SÒL

APROVACIÓ DEFINITIVA - TEXT REFÓS

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE SANT JOAN DE TORELLÓ

1.0N

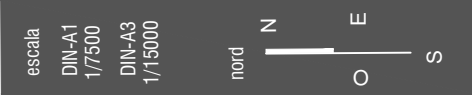
SISTEMES

- SX sistema viari
- SF sistema ferroviari
- SH sistema hidràulic
- canals
- riures i torrents

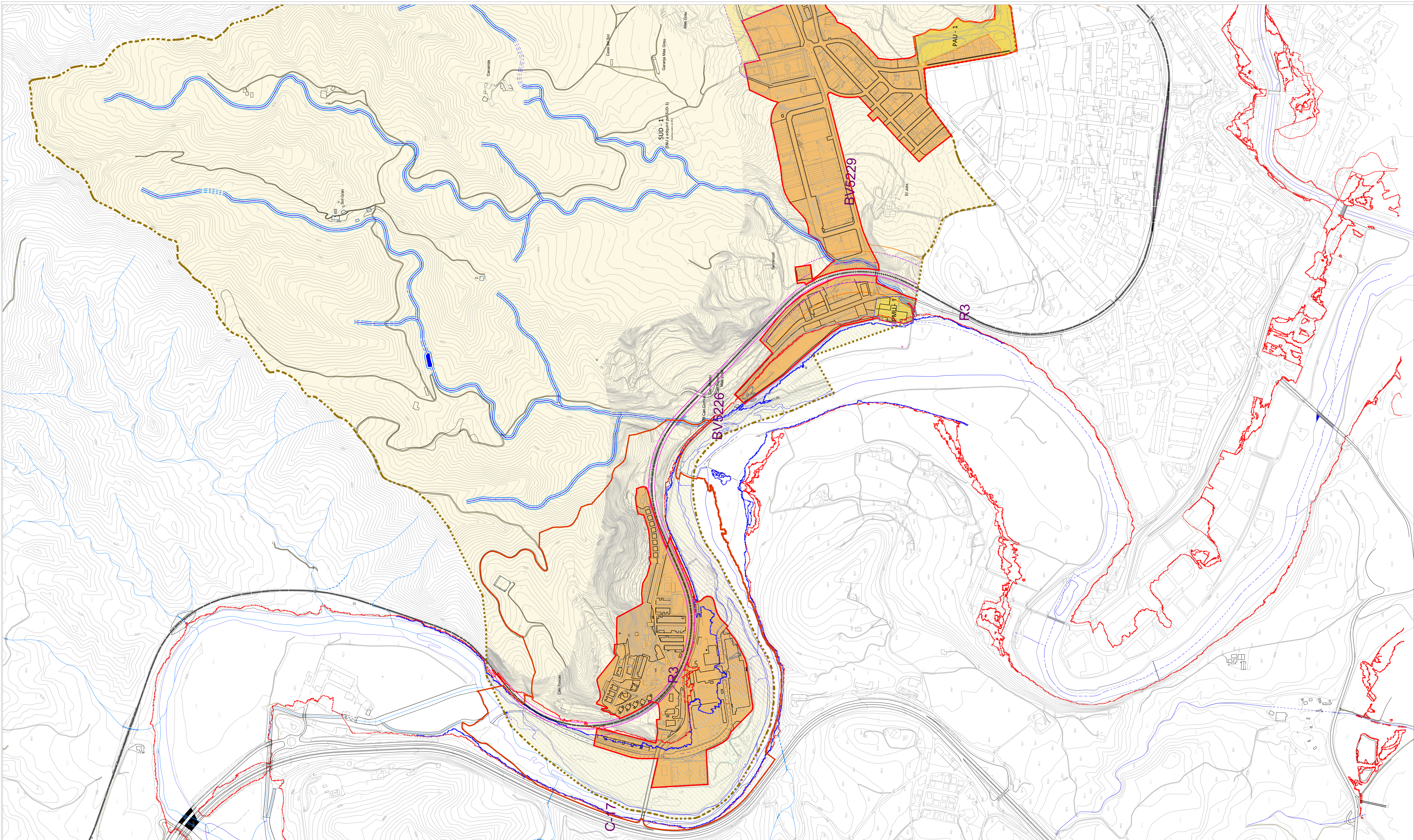
LIMITS - SECTORS - POLÍGONS

- Limit de terme municipal
- Limit Sòl Urbà
- Limit BCIN Borgonyà
- Limit Sòl Urbà No Consolidat (PMU)
- Limit Sòl Urbà No Consolidat (PAU)
- Limit Sòl Urbanitzable Delimitat

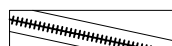
Data revisió: 17/07/2020



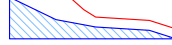
equip redactor
Jaume Ferrer i Ferrer



SISTEMES

 SX sistema viari

 SF sistema ferroviari

 SH sistema hidràulic

 canals

 rieres i torrents

LIMITS - SECTORS - POLIGONS

 Límit de terme municipal

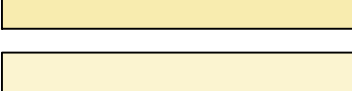
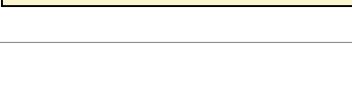
 Límit Sòl Urbà

 Límit BCIN Borgonyà

 Límit Sòl Urbà No Consolidat (PMU)

 Límit Sòl Urbà No Consolidat (PAU)

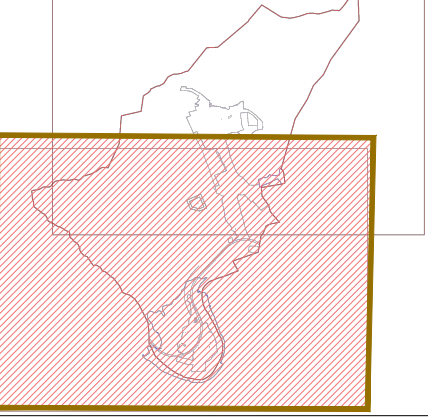
 Límit Sòl Urbanitzable Delimitat

	SUC Sòl Urbà Consolidat	804.648 m2
	SUNC Sòl Urbà No Consolidat	54.498 m2
	SUD Sòl Urbanitzabl Delimitat	62.528 m2
	SNU Sòl No Urbanitzable	5.586.802 m2

escala
DN-A1
1/5000
DN-A3
1/10000

nord
N
O
E
S

Data revisió: 17/07/2020

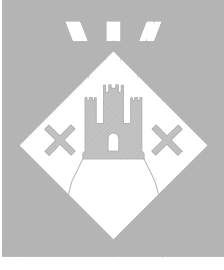


ÀMBIT - NORD

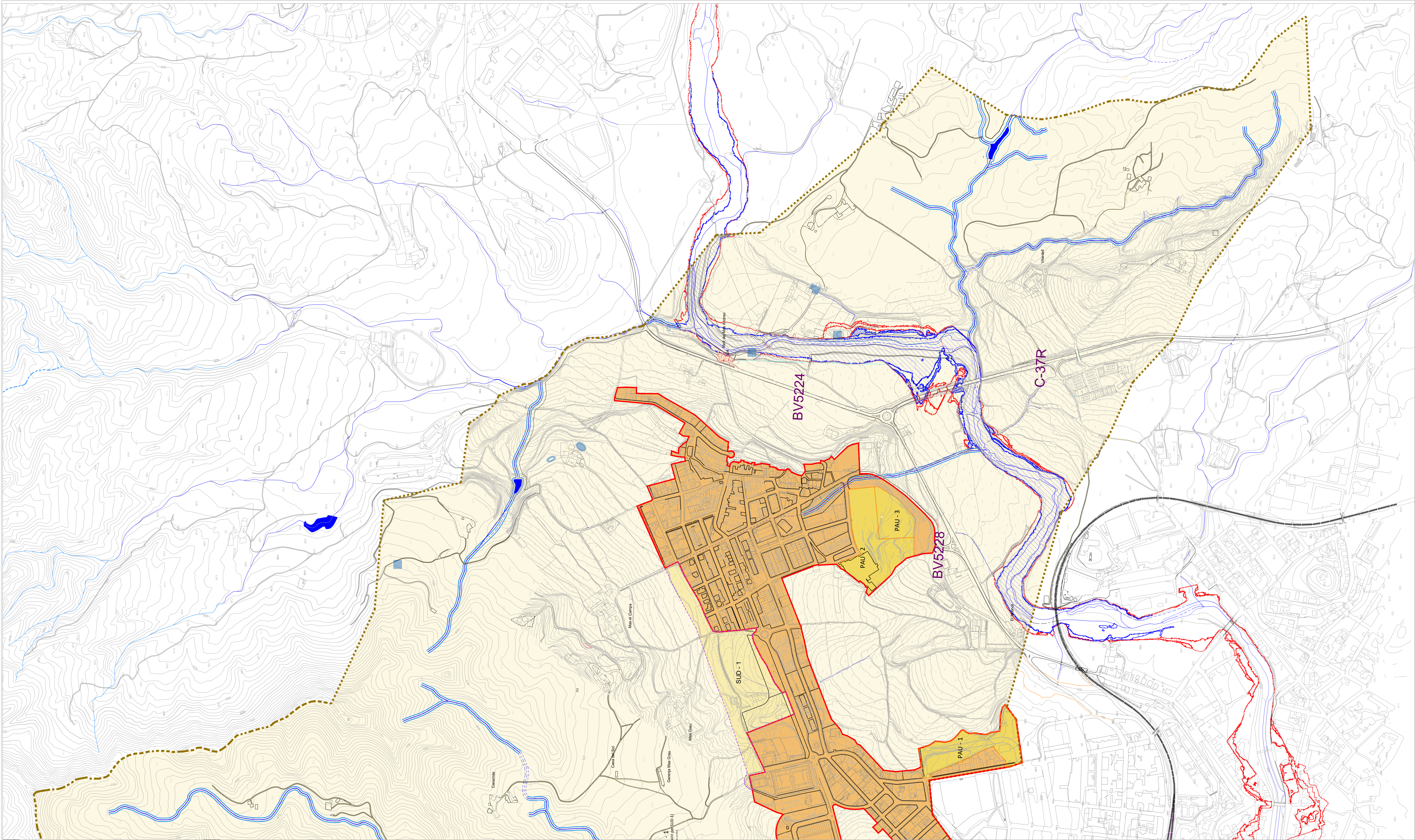
CLASSIFICACIÓ DEL SÒL

equip redactor
Joanma Hernández i Martínez

APROVACIÓ DEFINITIVA - TEXT REFÓS
PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE SANT VICENÇ DE TORELLÓ


numero plalet

1.01N



SISTEMES

SX sistema viari

SF sistema ferroviari

SH sistema hidràulic

canals

rieres i torrents

LIMITS - SECTORS - POLIGONS

Límit de terme municipal

Límit Sòl Urbà

Límit BCIN Borgonyà

Límit Sòl Urbà No Consolidat (PMU)

Límit Sòl Urbà No Consolidat (PAU)

Límit Sòl Urbanitzable Delimitat

	SUC Sòl Urbà Consolidat	804.648 m2
	SUNC Sòl Urbà No Consolidat	54.498 m2
	SUD Sòl Urbanitzabl Delimitat	62.528 m2
	SNU Sòl No Urbanitzable	5.586.802 m2

escala
DIN-A1
1/5000
DIN-A3
1/10000

nord
N
O
E
S

Data revisió: 17/07/2020

equip redactor
Joanme Hernández i Martínez

ÀMBIT - SUD

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL

APROVACIÓ DEFINITIVA - TEXT REFÓS

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE SANT VICENÇ DE TORELLÓ

numero plalet

1.02N